

# URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

KEGIATAN : PENINGKATAN PELAYANAN BLUD

SUB KEGIATAN : PELAYANAN DAN PENUNJANG PELAYANAN BLUD

PEKERJAAN : BELANJA MODAL GEDUNG DAN BANGUNAN BLUD (PEKERJAAN

KONSULTANSI PENGAWASAN RENOVASI PUSKESMAS SIANTAN HILIR)

SATUAN KERJA : UPT PUSKESMAS SIANTAN HILIR

TAHUN ANGGARAN 2024

Lingkup Tugas Pengawasan pada pekerjaan Belanja Modal Gedung dan Bangunan BLUD (Pekerjaan Konsultansi Pengawasan Renovasi Puskesmas Siantan Hilir) yang dilaksanakan oleh konsultan pengawas berpedoman pada ketentuan yang berlaku serta kerangka acuan kerja, rencana kerja dan syarat-syarat yang merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan.

Konsultan Pengawas membuat uraian kegiatan secara terperinci dengan garis besar adalah sebagai berikut :

1. Lingkup Pekerjaan (*Scope of Work*) pengawasan adalah sebagai berikut :
  - a. Memeriksa dan mempelajari dokumen untuk pelaksanaan konstruksi yang akan dijadikan dasar pengawasan pekerjaan dilapangan
  - b. Mengawasi pemakaian bahan, peralatan dan metode pelaksanaan, serta mengawasi ketepatan waktu dan biaya pekerjaan konstruksi
  - c. Mengawasi pelaksanaan pekerjaan konstruksi dari segi kualitas, kuantitas dan laju pencapaian volume / realisasi fisik
  - d. Mengumpulkan data dan informasi dilapangan untuk memecahkan persoalan yang terjadi selama proses pelaksanaan konstruksi
  - e. Menyelenggarakan rapat-rapat lapangan secara berkala, membuat laporan mingguan dan bulanan pekerjaan pengawasan dengan masukan hasil-hasil rapat lapangan, laporan harian, mingguan dan bulanan pekerjaan konstruksi yang dibuat oleh penyedia jasa.
  - f. Menyusun berita acara kemajuan pekerjaan, pemeliharaan pekerjaan, serah terima pertama dan serah terima kedua pekerjaan konstruksi.
  - g. Meneliti gambar-gambar yang telah sesuai dengan pelaksanaan (*As Built Drawing*) sebelum serah terima pertama
  - h. Menyusun daftar cacat/kerusakan sebelum serah terima pertama, mengawasi perbaikannya pada masa pemeliharaan dan laporan akhir pekerjaan pengawasan
  - i. Menyampaikan surat teguran kepada pelaksana kegiatan ketika terjadi keterlambatan pekerjaan dan/atau ditemukan ketidaksesuaian antara perencanaan dan pelaksanaan di lapangan.

- j. Menyusun Rencana Kerja Kontruksi (RKK) Pengawasan yang Memuat Elemen Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi (SMKK)
  - k. Melakukan pengawasan terkait dengan penggunaan bahan dalam pelaksanaan pekerjaan kontruksi sesuai formulir Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN)
2. Keluaran yang dihasilkan oleh Konsultan Pengawas berdasarkan Kerangka Acuan Kerja (KAK) ini adalah lebih lanjut akan diatur dalam surat perjanjian, yang minimal meliputi :
- Laporan Bulanan Sebanyak 2 Buku
  - Laporan Akhir Sebanyak 2 Buku